

## Kosztorys ofertowy

### REMONT ELEWACJI PAŁACU RADOLIŃSKICH

Lokalizacja: **63-200 JAROCIN , UL. PARK 3**

Nazwa i kod CPV:

Inwestor: **GMINA JAROCIN , AL. NIEPODLEGŁOŚCI 10-12**

Jednostka opracowująca kosztorys: **Pracownia Projektowa KOWALSKI, Ul. Konwaliowa 2, 63-200 Jarocin**

Data opracowania:

**2016-10-31**

**Kosztorys ofertowy**

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość netto
	Kosztorys	<b>REMONT ELEWACJI PAŁACU RADOLIŃSKICH</b>				
1	Grupa	<b>Remont elewacji ceglanej i kamiennej</b>				
1.1	Element	<b>Remont elewacji kamiennej</b>				
1.1.1	KNR 23/2611/1	Analogia. Oczyszczenie powierzchniowe elewacji ceglanych metodą chemiczną, hydrodynamiczną - para wodna pod zwiększonym ciśnieniem, max 70 Bar w temp. 110 stopni C przy zastosowaniu 3% roztworu wodnego kwasnego fluoru amonu.	m2	126,741		
1.1.2	TZKNBK 8/104/5	Spoinowanie murów kamiennych bez względu na rodzaj zaprawy z przygotowaniem zaprawy murów z kamienia obrobionego z wykuciem spoin o przekr. do 0.0015 m2 (poz 130)	m2	126,741		
1.2	Element	<b>Remont elewacji ceglanej</b>				
1.2.1	KNR 23/2611/1	Analogia. Oczyszczenie powierzchniowe elewacji ceglanych metodą chemiczną, hydrodynamiczną - para wodna pod zwiększonym ciśnieniem, max 70 Bar w temp. 110 stopni C przy zastosowaniu 3% roztworu wodnego kwasnego fluoru amonu.	m2	325,941		
1.2.2	TZKNBK 8/104/17	Wykucie starych spoin na zaprawie cementowo-wapien murów z cegły zabytkowej mury z wystrójami architektonicznymi (poz 142)	m2	325,941		
1.2.3	KNNRW 3/1201/1	Oczyszczenie chemiczne murów z cegły, mury gładkie, filary, pilastry, gzymsy	m2	325,941		
1.2.4	KNR 26/637/7	Analogia. Odsalanie murów ceglanych za pomocą okładów z nasyczonej wodą destylowaną pulpy celulozowej	m2	325,941		
1.2.5	KNR 26/640/2	Analogia. wzmocnienie powierzchni muru preparatem hydrofilnym na bazie estrów kwasu krzemowego np. KSE 300 firmy Remmers lub równoważnym	m2	325,941		
1.2.6	KNR 401/308/1	Naprawa uszkodzonej w murze 1 cegły- wymiana uszkodzonej cegły	szt	520,000		
1.2.7	KNR 1901/325/3	Spoinowanie murów gładkich z cegły gotyckiej zaprawą Historic Kalkspatzenmmrtel Fugrmortal firmy Remmers lub równoważnym	m2	325,941		
1.2.8	KNR 26/640/2	Impregnacja elewacji, smarowanie, powierzchnia ceglasta, 2-krotnie; Funcosil SNL firmy Remmers lub równoważnym	m2	325,941		
2	Grupa	<b>Roboty tynkarskie</b>				
2.1	Element	<b>Rusztowania</b>				
2.1.1	KNR 202/1604/2 (1)	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15' m, nakłady podstawowe	m2	3 122,801		
2.1.2	Kalkulacja własna	Czas pracy rusztowań	m-g	5 865,320		
2.2	Element	<b>Tynki gruboziarniste</b>				
2.2.1	KNR 401/701/2	Odbicie tynków zewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, do 5' m2, z zaprawy cementowo-wapiennej	m2	902,880		
2.2.2	TZKNBK 8/102/2	Tynki zewnętrzne o powierzchni ponad 5 m2 tynk zewn. cement-wapienny z przygotowaniem zaprawy na ścianach płaskich kat. III (poz 25). Tynk gruboziarnisty, faktura pofalowana	m2	902,880		
2.2.3	KNR 401/106/4	Usunięcie gruzu na pryzmę	m3	18,058		
2.2.4	KNR 401/108/11	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi do 1' km	m3	18,058		
2.2.5	KNR 401/108/12	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi na każdy następny 1' km. Krotność 5. Krotność=5	m3	18,058		
2.3	Element	<b>Tynki gładkie</b>				
2.3.1	KNR 401/329/3	Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych i okiennych, zaprawa wapienna lub cementowo-wapienna, grubość ponad 1/2 cegły	m3	6,705		
2.3.2	KNR 401/701/2	Odbicie tynków zewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, do 5' m2, z zaprawy cementowo-wapiennej	m2	2 692,762		
2.3.3	TZKNBK 8/102/2	Tynki zewnętrzne o powierzchni ponad 5 m2 tynk zewn. cement-wapienny z przygotowaniem zaprawy na ścianach płaskich kat. III (poz 25). Tynk gładki	m2	2 692,762		
2.3.4	TZKNBK 8/104/1	Bonie prostokątne (tasiemkowe) na ścianach w tynku zwykłym (poz 126)	m	1 104,080		
2.3.5	KNR 23/2611/2	Przygotowanie podłoża pod malowanie, gruntowanie preparatem KEIM Contact-Plus lub równoważnym	m2	2 692,762		
2.3.6	KNR 33/28/1 (5)	Malowanie elewacji, farba silikatowa firmy KEIM lub równoważnej, kolor, tło, struktura gładka	m2	2 692,762		
2.3.7	KNR 401/106/4	Usunięcie gruzu na pryzmę	m3	60,560		
2.3.8	KNR 401/108/11	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi do 1' km	m3	60,560		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość netto
2.3.9	KNR 401/108/12	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1' km. Krotność 5. Krotność=5	m3	60,560		
2.4	Element	<b>Nakrywy z dachówki karpíówki</b>				
2.4.1	KNR 401/508/2	Rozbiórka pokrycia z dachówek, karpíówka podwójnie	m2	256,587		
2.4.2	KNR 401/430/5	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, ołączenie dachu, odstęp łąt ponad 24' cm	m2	21,167		
2.4.3	KNR 15/517/1	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii	m2	21,167		
2.4.4	KNR 15/517/2	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłąt i łąt	m2	21,167		
2.4.5	KNR 15/517/3	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt. Dachówka karpíówka podwójnie w koronkę, angoba czerwona	m2	21,167		
2.4.6	KNR 15/517/4	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, montaż gąsiorów z przymocowaniem wkrętami do deski kalenicowej, kolor angoba czerwony	m	7,500		
2.4.7	TZKNBK 8/105/16	Wyłożenie gzymsów, podokienników, murów kolankowych dachówka karpíówka podwójnie (poz 162)	m2	229,744		
2.4.8	KNR 401/106/4	Usunięcie gruzu na przymę	m3	3,849		
2.4.9	KNR 401/108/11	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi do 1' km	m3	3,849		
2.4.10	KNR 401/108/12	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1' km. Krotność 5. Krotność=5	m3	3,849		
3	Grupa	<b>Renowacja elementów architektonicznych</b>				
3.1	Element	<b>Renowacja elementów architektonicznych elewacji</b>				
3.1.1	TZKNBK 8/105/3	Czyszczenie ściernie lub chemiczne filarów, pilastrów, gzymsów i attyki (poz 149) z nawarstwień wtórnych farb i szpachli	m2	1 016,9		
3.1.2	TZKNBK 15/301/4	Analogia. Gruntowanie oczyszczonych elementów architektonicznych	m2	1 016,900		
3.1.3	TZKNBK 8/103/38	Profile ciągnione zwykle profile szlachet, gładzone szer. do 35 cm (poz 115). Reprofilacja masą Feinzugmörtel firmy Remmers lub równoważną.	m	229,945		
3.1.4	TZKNBK 8/103/39	Profile ciągnione zwykle profile szlachet, gładzone szer. do 40 cm (poz 116). Reprofilacja masą Feinzugmörtel firmy Remmers lub równoważną.	m	2 087,673		
3.1.5	TZKNBK 8/103/40	Profile ciągnione zwykle dodatek za każde 5 cm rozw. ponad 40 cm (poz 117). Poszerzenie do 45 cm. Reprofilacja masą Feinzugmörtel firmy Remmers lub równoważną	m	565,430		
3.1.6	TZKNBK 8/103/40	Profile ciągnione zwykle dodatek za każde 5 cm rozw. ponad 40 cm (poz 117). Poszerzenie do 50 cm. Reprofilacja masą Feinzugmörtel firmy Remmers lub równoważną. Krotność=2	m	763,910		
3.1.7	TZKNBK 8/103/40	Profile ciągnione zwykle dodatek za każde 5 cm rozw. ponad 40 cm (poz 117). Poszerzenie do 65 cm. Reprofilacja masą Feinzugmörtel firmy Remmers lub równoważną. Krotność=6	m	64,800		
3.1.8	TZKNBK 8/103/40	Profile ciągnione zwykle dodatek za każde 5 cm rozw. ponad 40 cm (poz 117). Poszerzenie do 70 cm. Reprofilacja masą Feinzugmörtel firmy Remmers lub równoważną. Krotność=6	m	2,250		
3.1.9	TZKNBK 8/103/40	Profile ciągnione zwykle dodatek za każde 5 cm rozw. ponad 40 cm (poz 117). Poszerzenie do 115 cm. Reprofilacja masą Feinzugmörtel firmy Remmers lub równoważną. Krotność=15	m	23,450		
3.1.10	TZKNBK 8/103/40	Profile ciągnione zwykle dodatek za każde 5 cm rozw. ponad 40 cm (poz 117). Poszerzenie do 130 cm. Reprofilacja masą Feinzugmörte firmy Remmers lub równoważną. Krotność=18	m	4,350		
3.1.11	TZKNBK 8/103/40	Profile ciągnione zwykle dodatek za każde 5 cm rozw. ponad 40 cm (poz 117). Poszerzenie do 150 cm. Reprofilacja masą Feinzugmörte firmy Remmers lub równoważną. Krotność=22	m	42,500		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość netto
3.1.12	KNR PP 01/0101/01	Renowacja elementów architektonicznych: PINAKIEL na sterczynie z czołgankami i kwiatonem. Czyszczenie, iniekcja rys, uzupełnienie ubytków mineralnym systemem zapraw do kamienia, wzmocnienie preparatem KSE 300E firmy Remmers lub równoważnym, impregnacja preparatem Funcosil SNL do kamienia naturalnego firmy Remmers lub równoważnym, uzupełnienie brakujących czołganków, rekonstrukcja kwiatonu.	kpl	2,000		
3.1.13	KNR PP 01/0101/01	Renowacja elementów architektonicznych: Herb. Czyszczenie, iniekcja rys, uzupełnienie ubytków mineralnym systemem zapraw do kamienia, wzmocnienie preparatem KSE 300E firmy Remmers lub równoważnym, impregnacja preparatem Funcosil SNL do kamienia naturalnego firmy Remmers lub równoważnym.	kpl	4,000		
3.1.14	KNR PP 01/0101/01	Renowacja elementów architektonicznych: czołganki nad dużym witrażem. Czyszczenie, uzupełnienie ubytków mineralnym systemem zapraw do kamienia, wzmocnienie preparatem KSE 300E firmy Remmers lub równoważnym, impregnacja preparatem Funcosil SNL do kamienia naturalnego firmy Remmers lub równoważnym.	kpl	12,000		
3.1.15	KNR 1901/819/7	Profile ciągnięte zwykłe, szerokość w rozwinięciu do 40 cm	m	45,600		
3.1.16	KNR 1901/819/8	Profile ciągnięte zwykłe, dodatek za każde dalsze 5 cm rozwinięcia. Poszerzenie do 45 cm	m	5,500		
3.1.17	KNR 1901/819/8	Profile ciągnięte zwykłe, dodatek za każde dalsze 5 cm rozwinięcia. Poszerzenie do 50 cm Krotność=2	m	40,100		
4	Grupa	<b>Malowanie elewacji</b>				
4.1	Element	<b>Malowanie tynków gładkich</b>				
4.1.1	KNR 23/2611/2	Przygotowanie podłoża pod malowanie, gruntowanie preparatem KEIM Contact-Plus lub równoważnym	m2	2 692,762		
4.1.2	KNR 33/28/1 (5)	Malowanie elewacji, farba silikatowa firmy KEIM lub równoważnej, kolor, tło, struktura gładka	m2	2 692,762		
4.2	Element	<b>Malowanie tynków gruboziarnistych</b>				
4.2.1	KNR 23/2611/2	Przygotowanie podłoża pod malowanie, gruntowanie preparatem KEIM Contact-Plus lub równoważnym	m2	902,880		
4.2.2	KNR 33/28/1 (5)	Malowanie elewacji, farba silikatowa firmy KEIM lub równoważnej, kolor, tło, struktura gruboziarnista	m2	902,880		
4.3	Element	<b>Malowanie detali architektonicznych</b>				
4.3.1	KNR 23/2611/2	Przygotowanie podłoża pod malowanie, gruntowanie preparatem KEIM Contact-Plus lub równoważnym	m2	1 016,900		
4.3.2	KNR 33/28/1 (5)	Malowanie elewacji, farba silikatowa firmy KEIM lub równoważnej, kolor, gzymsy, struktura gładka	m2	1 016,900		
4.4	Element	<b>Malowanie elementów metalowych</b>				
4.4.1	KNR 1901/1310/13	Usunięcie starej farby olejnej, opalenie, powierzchnie metalowe ponad 0,5 m <sup>2</sup> . Całkowite usunięcie nawarstwień farby poprzez opalenie lub chemicznie.	m2	69,089		
4.4.2	KNR 1901/1311/8 (2)	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, kraty i balustrady z prętów ozdobnych, malowanie 2-krotne, farba ftalowa	m2	69,089		
5	Grupa	<b>Remont balkonów</b>				
5.1	Element	<b>Remont balkonów</b>				
5.1.1	KNR 401/811/7	Rozebranie posadzek z płytek z kamieni sztucznych na zaprawie cementowej	m2	18,098		
5.1.2	KNR 401/804/7	Zerwanie posadzki cementowej	m2	18,098		
5.1.3	KNR 401/519/6	Rozbiórka izolacji z papy, taras, 1 warstwa	m2	18,098		
5.1.4	KNR 401/519/7	Rozbiórka izolacji z papy, taras, warstwa następna	m2	18,098		
5.1.5	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2	4,645		
5.1.6	KNR 1901/913/2 (1)	Podkłady, betonowe na stropie, keramzytobeton. Wyprofilowanie nowego spadku na balkonie	m3	1,448		
5.1.7	KNR 1901/914/1	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej o grubości 20 mm, z zatarciem na ostro	m2	18,098		
5.1.8	ORGB 202/618/3	Izolacje przeciwwilgociowe z papy nawierzchniowej zgrzewalnej na włókninie poliestrowej gr 5,2 mm	m2	18,098		
5.1.9	KNRW 202/504/3	Obróbki z papy nawierzchniowej zgrzewalnej na włókninie poliestrowej gr 5,2 mm	m2	3,716		
5.1.10	KNR 202/607/1	Ułożenie maty drenażowej Schluter Systems Troba lub równoważna	m2	18,098		
5.1.11	KW 1/101/1	Ułożenie odwodnienia liniowego z polipropylenu, wysokość kanału 8 cm	mb	6,51		
5.1.12	KNR 202/1106/1	Posadzki cementowe wraz z cokolikami, zatarte na ostro grubości 25 mm	m2	18,098		
5.1.13	KNR 202/1106/3	Posadzki cementowe wraz z cokolikami, dodatek za pogrubienie posadzki o 1 cm ponad 25 mm. Pogrubienie do 50 mm. Krotność=2,50	m2	18,098		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość netto
5.1.14	KNR 202/1106/7	Posadzki cementowe wraz z cokolikami, dodatek za zbrojenie posadzki siatką stalową	m2	18,098		
5.1.15	KNBK 16/109/1	Montaż posadzki, z płyt prostokątnych grub. 2 cm z granitu "Strzegom" piaskowanego na zaprawie klejowej	m2	18,098		
5.1.16	KNBK 16/122/13	Montaż cokolika, z płyt granitowych gr 2 cm z granitu "Strzegom" piaskowanego wysokości 10 cm na zaprawie klejowej	m	18,58		
6	Grupa	<b>Remont elementów elewacji</b>				
6.1	Element	<b>Remont herbów</b>				
6.1.1	KNR PP 01/0101/01	Renowacja elementów architektonicznych: PINAKIEL na sterczyń z czołgankami i kwiatonem. Czyszczenie, iniekcja rys, uzupełnienie ubytków mineralnym systemem zapraw do kamienia, wzmocnienie preparatem KSE 300E firmy Remmers lub równoważnym, impregnacja preparatem Funcosil SNL do kamienia naturalnego firmy Remmers lub równoważnym, uzupełnienie brakujących czołganków, rekonstrukcja kwiatonu.	kpl	2,000		
6.1.2	KNR PP 01/0101/01	Renowacja elementów architektonicznych: Herb. Czyszczenie, iniekcja rys, uzupełnienie ubytków mineralnym systemem zapraw do kamienia, wzmocnienie preparatem KSE 300E firmy Remmers lub równoważnym, impregnacja preparatem Funcosil SNL do kamienia naturalnego firmy Remmers lub równoważnym.	kpl	4,000		
6.1.3	KNR PP 01/0101/01	Renowacja elementów architektonicznych: czołganki nad dużym witrażem. Czyszczenie, uzupełnienie ubytków mineralnym systemem zapraw do kamienia, wzmocnienie preparatem KSE 300E firmy Remmers lub równoważnym, impregnacja preparatem Funcosil SNL do kamienia naturalnego firmy Remmers lub równoważnym.	kpl	12,000		
6.2	Element	<b>Remont zegara słonecznego</b>				
6.2.1	KNR PP 01/0101/01	Renowacja elementów architektonicznych: Zegar słoneczny. Czyszczenie, iniekcja rys, uzupełnienie ubytków mineralnym systemem zapraw do kamienia, wzmocnienie preparatem KSE 300E firmy Remmers lub równoważnym, impregnacja preparatem Funcosil SNL do kamienia naturalnego firmy Remmers lub równoważnym. Renowacja wskazówki.	kpl	1,000		
6.3	Element	<b>Remont schodów</b>				
6.3.1	KNR 921/106/3	Czyszczenie i mycie ciśnieniowe, wodą gorącą	m2	162,405		
6.3.2	DC 19/201/1	Czyszczenie ręczne powierzchni schodów R = 3,000 M = 1,000 S = 1,000	m2	162,405		
6.3.3	KNR 26/640/2	Analogia. wzmocnienie powierzchni muru preparatem hydrofilnym na bazie estrów kwasu krzemowego np. KSE 300 firmy Remmers lub równoważnym	m2	162,405		
6.3.4	KNR 1901/325/3	Uzupełnienie ubytków w mineralnym systemie zapraw do kamienia Restauriermörtel ZF firmy Remmers lub równoważnym	m2	162,405		
6.3.5	KNR 26/640/2	Impregnacja i smarowanie, powierzchnia kamienna, 2-krotnie; Funcosil SNL firmy Remmers lub równoważnym	m2	162,405		
6.3.6	Kalkulacja własna	Kalkulacja własna. Dorobienie balustrady na wzór istniejącej	mb	2,500		

### Tabela elementów scalonych

Nr	Nazwa	Wartość z naruszami
<b>REMONT ELEWACJI PAŁACU RADOLIŃSKICH</b>		
1	Remont elewacji ceglanej i kamiennej	
1.1	Remont elewacji kamiennej	
1.2	Remont elewacji ceglanej	
2	Roboty tynkarskie	
2.1	Rusztowania	
2.2	Tynki gruboziarniste	
2.3	Tynki gładkie	
2.4	Nakrywy z dachówki karpiówki	
3	Renowacja elementów architektonicznych	
3.1	Renowacja elementów architektonicznych elewacji	
4	Malowanie elewacji	
4.1	Malowanie tynków gładkich	
4.2	Malowanie tynków gruboziarnistych	
4.3	Malowanie detali architektonicznych	
4.4	Malowanie elementów metalowych	
5	Remont balkonów	
5.1	Remont balkonów	
6	Remont elementów elewacji	
6.1	Remont herbów	
6.2	Remont zegara słonecznego	
6.3	Remont schodów	
	Suma elementów kosztorysu	
<b>Razem REMONT ELEWACJI PAŁACU RADOLIŃSKICH netto</b>		